

GEMEINDE DIESPECK

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 32. SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 23.02.2017
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:50 Uhr
Ort: Sitzungssaal im Rathaus Diespeck

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

von Dobschütz, Christian Dr.

Mitglieder des Gemeinderates

Billenstein, Anne
Grimm, Georg
Helmreich, Markus
Klima, Martin
Lehnert, Björn
Meinl, Liane
Roch, Helmut
Schmidt, Roland
Schrödl, Horst
Stark, Reinhard
Tanzberger, Hartmut
Wölfel, Ullrich

Ortssprecher

Endlein, Kurt

Schriftführer

Reiß, Helmut

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Ell, Alexander
Grimm, Carola
Klaffenbach, Gunnar Dr.
Leistner-Seitz, Brigitte

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung, Begrüßung
- 2 Bericht des Bürgermeisters
- 3 Mittelfristige Investitionsplanung 2017-2020 der Gemeinde Diespeck: Beschluss
- 3.1 Ausgleich des Defizits der Verwaltungsgesellschaft Sport- und Gemeindezentrum Diespeck
- 3.2 Mittelbereitstellung für die Ersatzbeschaffung des "Bauhof-Sprinters"
- 4 Begegnungshaus Diespeck: Finaler Variantenbeschluss
- 5 Optimierung des Freizeitwegenetzes im Bereich Obersachsen, Auftragsvergabe Lieferung von Infortafeln u.a.
- 6 KGSt-Vergleichsringe: Präsentation ausgewählter Ergebnisse und Schlussfolgerungen
- 7 Diskussion der Festsetzung 1.5 des Baugebietes "Am Dettendorfer Weg 1"
- 8 Bauanträge
- 8.1 Bauantrag - Tektur zum Neubau einer Wohn- und Pflegeeinrichtung (Bauabschnitt 2) auf den Grundstücken 832, 832/3 und 833/3 der Gemarkung Diespeck (Wolf-Haus, 97705 Burkardroth)
- 8.2 Bauantrag - Errichtung einer Gaube auf eine bestehende Garage auf dem Grundstück mit der Flurnummer 234/1 der Gemarkung Dettendorf (Gabriele u. Herbert Rieder, Altenbucher Weg 10, 91456 Diespeck, Dettendorf)
- 8.3 Bauantrag - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr.: 2 Gemarkung Stübach (Daniela Engelhardt, Hauptstr. 44, 91456 Diespeck, Stübach)
- 8.4 Bauantrag- Tektur zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses; Flurnummer 894/2 Gemarkung Diespeck, Neustädter Str. 40, Bauherren: Peter Schmidt, Steigerwaldstr. 13, OT Stübach, 91456 Diespeck und Volker Schmidt, An den Weinbergen 53, Neustadt a.d.Aisch
- 9 Sonstiges, Wünsche, Anregungen

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung, Begrüßung

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Mittelfristige Investitionsplanung 2017-2020 der Gemeinde Diespeck: Beschluss

Beschluss Nr. 16/2017

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Gemeinderat Diespeck beschließt den MIP 2017-2020 in der dargestellten und nunmehr geänderten Fassung (Verschiebung des Ansatzes Pausenhofumbau mit 15.000,-- € nach 2018) und schafft damit die Grundlage für die Aufstellung des Haushaltes 2017.

3.1 Ausgleich des Defizits der Verwaltungsgesellschaft Sport- und Gemeinzentrum Diespeck

Beschluss Nr. 17/2017

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Gemeinderat Diespeck beschließt, der Verwaltungsgesellschaft für das Sport- und Gemeinzentrum Diespeck für das Haushaltsjahr 2017 zum Ausgleich des voraussichtlichen Defizits Mittel in Höhe von 45.000 € zu gewähren. Der Zuschuss ist in Teilbeträgen nur in der Höhe auszus zahlen, wie es zur Deckung des Girokontos DE 89 7625 1020 0000 1227 70 erforderlich ist.

3.2 Mittelbereitstellung für die Ersatzbeschaffung des "Bauhof- Sprinters"

Beschluss Nr. 18/2017

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Gemeinderat Diespeck beschließt die Anschaffung eines Ersatzfahrzeuges für den Mercedes Sprinter des Bauhofs und stellt hierfür 25.000 € aus dem gemeindlichen Haushalt zur Verfügung. Der Bürgermeister wird ermächtigt, nach Abstimmung mit dem Bauhof, ein geeignetes und wirtschaftliches Fahrzeug für die Gemeinde zu erwerben.

4 Begegnungshaus Diespeck: Finaler Variantenbeschluss

Beschluss Nr. 19/2017**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Gemeinderat Diespeck spricht sich für die Realisierung des Begegnungshauses auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 719/6 aus und ermächtigt den Bürgermeister, für den Verhandlungsprozess entsprechende Gutachten einzuholen. Über den Verhandlungsfortschritt wird der Bürgermeister fortlaufend berichten. Auf Grundlage der Verhandlungsergebnisse wird der Gemeinderat dann, in einem zweiten Schritt, das erzielte Ergebnis und den so gewonnenen Ankaufspreis beraten und davon abhängig final entscheiden.

5 Optimierung des Freizeitwegenetzes im Bereich Obersachsen, Auftragsvergabe Lieferung von Infotafeln u.a.

Beschluss Nr. 20/2017**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Gemeinderat Diespeck ermächtigt den Bürgermeister den Auftrag zur Lieferung von Infotafeln und Halterungen zur Optimierung des Freizeitwegenetzes im Bereich Obersachsen an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben. Ferner wird der Beschaffung von Sitzgelegenheiten zugestimmt.

6 KGSt-Vergleichsringe: Präsentation ausgewählter Ergebnisse und Schlussfolgerungen

Zur Kenntnis genommen

Anwesend 13

7 Diskussion der Festsetzung 1.5 des Baugebietes "Am Dettendorfer Weg 1"

Zur Kenntnis genommen

Anwesend 13

8 Bauanträge

8.1 Bauantrag - Tektur zum Neubau einer Wohn- und Pflegeeinrichtung (Bauabschnitt 2) auf den Grundstücken 832, 832/3 und 833/3 der Gemarkung Diespeck (Wolf-Haus, 97705 Burkardroth)

Beschluss Nr. 20/2017**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Gemeinderat Diespeck nimmt die geänderte Planung zur Kenntnis und erhebt gegen die Planung zweier weiterer Wohnungen anstatt der Begegnungsstätte keine Einwände. Die fehlenden zwei Stellplätze werden nach § 5 Abs. 2 der Stellplatzsatzung der Gemeinde Diespeck vom 27.07.2015 abgelöst.

- 8.2** **Bauantrag - Errichtung einer Gaube auf eine bestehende Garage auf dem Grundstück mit der Flurnummer 234/1 der Gemarkung Dettendorf (Gabriele u. Herbert Rieder, Altenbucher Weg 10, 91456 Diespeck, Dettendorf)**

Beschluss Nr. 21/2017

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag von Frau und Herrn Gabriele und Herbert Rieder, Altenbucher Weg 10, 91456 Diespeck, Dettendorf zur Errichtung einer Gaube auf eine bestehende Garage auf dem Grundstück mit der Flurnummer 234/1 der Gemarkung Dettendorf sein Einvernehmen nach Art. 36 Abs. 1 BauGB.

- 8.3** **Bauantrag - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr.: 2 Gemarkung Stübach (Daniela Engelhardt, Hauptstr. 44, 91456 Diespeck, Stübach)**

Beschluss Nr. 22/2017

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag von Frau Daniela Engelhardt, Hauptstr. 44, 91456 Diespeck, Stübach zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück mit der Flurnummer 2 der Gemarkung Stübach sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB. Das Einvernehmen wird nur erteilt, wenn die über Privatgrund erforderliche Erschließung auch im Grundbuch dinglich gesichert wird.

- 8.4** **Bauantrag- Tektur zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses; Flurnummer 894/2 Gemarkung Diespeck, Neustädter Str. 40, Bauherren: Peter Schmidt, Steigerwaldstr. 13, OT Stübach, 91456 Diespeck und Volker Schmidt, An den Weinbergen 53, Neustadt a.d.Aisch**

Beschluss Nr. 23/2017

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Gemeinderat Diespeck nimmt den Tekturantrag von Herrn Peter Schmidt und Herrn Volker Schmidt zur Kenntnis und erhebt gegen die „Reduzierung der Höhe um 45 Zentimeter“ des geplanten Gebäudes keine Einwände.

- 9** **Sonstiges, Wünsche, Anregungen**

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung