

GEMEINDE DIESPECK

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 65. SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 27.02.2020
Beginn: Uhr
Ende: 19:25 Uhr
Ort: Sitzungssaal im Rathaus Diespeck

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

von Dobschütz, Christian, Dr.

Mitglieder des Gemeinderates

Billenstein, Anne
Grimm, Georg
Helmreich, Markus
Klaffenbach, Gunnar, Dr.
Lehnert, Björn
Leistner-Seitz, Brigitte
Meinl, Liane
Schmidt, Roland
Schrödl, Horst
Stark, Reinhard
Tanzberger, Hartmut
Wölfel, Ullrich

Ortssprecher

Endlein, Kurt

Schriftführer

Reiß, Helmut

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Ell, Alexander
Grimm, Carola
Roch, Helmut
Schenke, Carolus, Dr.

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung / Begrüßung / Nachträge
- 2 Bericht des Bürgermeisters
- 3 Bauanträge
 - 3.1 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubau einer Verladebrückeneinhausung, Fl.-Nr. 225/10, Gemarkung Diespeck, Immobilien Aischgrund GmbH & Co. KG, Neumühle 14, 91456 Diespeck
 - 3.2 Bauantrag - Neubau eines Wochenendhauses mit Carport, Fl.-Nr.: 486, Gemarkung Stübach (Am Neuberg 38, 91456 Diespeck, OT Stübach), Heidi und Holger Schick
 - 3.3 Bauantrag: Errichtung eines Carports, Fl.-Nr. 519/3, Gemarkung Diespeck, (Siedlerstr. 8, 91456 Diespeck) Hartmut Tanzberger
 - 3.4 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 24 "Wohngebiet am Käswasen" - Überdachung der Terrasse, Fl.-Nr. 491/6, (Aischtalblick 10, 91456 Diespeck), Eugen und Helene Felde
- 4 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 16 "Innenentwicklung Bamberger Straße" des Marktes Dachsbach
- 5 Spielfläche Richthofenstraße, Förderantrag an das Regionalbudget
- 6 Sonstiges, Wünsche, Anträge

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung / Begrüßung / Nachträge

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Bauanträge

3.1 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubau einer Verladebrückeneinhausung, Fl.-Nr. 225/10, Gemarkung Diespeck, Immobilien Aischgrund GmbH & Co. KG, Neumühle 14, 91456 Diespeck

Beschluss Nr. 27/2020

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Gemeinderat Diespeck stimmt dem Antrag der Firma Immobilien Aischgrund GmbH & Co. KG, Neumühle 14, 91456 Diespeck, auf Verlängerung der Baugenehmigung für den Neubau einer Verladebrückeneinhausung auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 225/10 der Gemarkung Diespeck zu.

3.2 Bauantrag - Neubau eines Wochenendhauses mit Carport, Fl.-Nr.: 486, Gemarkung Stübach (Am Neuberg 38, 91456 Diespeck, OT Stübach), Heidi und Holger Schick

Beschluss Nr. 28/2020

Für 12 Gegen 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 1

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag und den dafür notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wochenendhausgebiet Am Neuberg“, im Hinblick auf die zulässige Grundfläche und den Tal- und Hangseitigen Höhenangaben, von Frau und Herrn Heidi und Holger Schick, Am Geißsteg 19, 91413 Neustadt a. d. Aisch, zum Neubau eines Wochenendhauses mit Carport auf dem Grundstück mit der Flurnummer 486 der Gemarkung Stübach, vorbehaltlich der dinglichen Sicherung der Wasser- und Kanalleitungen, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

Herr Horst Schrödl hat als Planfertiger an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

3.3 Bauantrag: Errichtung eines Carports, Fl.-Nr. 519/3, Gemarkung

Diespeck, (Siedlerstr. 8, 91456 Diespeck) Hartmut Tanzberger

Beschluss Nr. 29/2020**Für 11 Gegen 0 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 2**

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag von Herrn Hartmut Tanzberger, Siedlerstr. 8, 91456 Diespeck, zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück mit der Flurnummer 519/3 der Gemarkung Diespeck, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB und stimmt der beantragten Befreiung von der festgesetzten Baugrenze des Bebauungsplanes Nr. 1 „Diespeck Nord“ zu.

Herr Hartmut Tanzberger als Bauherr und Herr Horst Schrödl als Planfertiger haben an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

3.4 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 24 "Wohngebiet am Käswasen" - Überdachung der Terrasse, Fl.-Nr. 491/6, (Aischtalblick 10, 91456 Diespeck), Eugen und Helene Felde

Beschluss Nr. 30/2020**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Gemeinderat Diespeck stimmt dem Antrag von Herrn und Frau Eugen und Helene Felde, Aischtalblick 10, 91456 Diespeck auf Befreiung von der festgesetzten Baugrenze des Bebauungsplans Nr. 24 „Baugebiet am Käswasen“ zur Überdachung der Terrasse auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 491/6 der Gemarkung Diespeck zu.

4 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 16 "Innenentwicklung Bamberger Straße" des Marktes Dachsbach

Beschluss Nr. 31/2020**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Die Gemeinde Diespeck erhebt gegen den Bebauungsplan Nr. 16 „Innenentwicklung Bamberger Straße“ des Marktes Dachsbach keine Einwendungen.

5 Spielfläche Richthofenstraße, Förderantrag an das Regionalbudget

Beschluss Nr. 32/2020**Für 8 Gegen 5 Anwesend 13**

Der Gemeinderat beschließt, dass die einstige Spielfläche an der Richthofenstraße als „grüne Lunge“ mit Erholungscharakter im Baugebiet erhalten werden solle. Dazu wird ein Förderantrag beim Regionalbudget (ILEK-Projekt der Kommunalen Allianz, Fördersumme max. 10.000,- €) gestellt. Bei geschätzten Kosten von 8.500,- € würden bei einer Förderung von 80 % ca. 2.500,- € Belastung auf die Gemeinde zukommen.

6 Sonstiges, Wünsche, Anträge

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung