

GEMEINDE DIESPECK

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 26.11.2015
Beginn:	Uhr
Ende	Uhr
Ort:	Feuerwehrhaus Dettenorf

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

von Dobschütz, Christian, Dr.

Mitglieder des Gemeinderates

Billenstein, Anne
Ell, Alexander
Grimm, Carola
Grimm, Georg
Helmreich, Markus
Klaffenbach, Gunnar, Dr.
Klima, Martin
Lehnert, Björn
Meinl, Liane
Roch, Helmut
Ruchatz-Mosch, Eva-Maria
Schmidt, Roland
Schrödl, Horst
Stark, Reinhard
Tanzberger, Hartmut
Wölfel, Ullrich

Ortssprecher

Endlein, Kurt

Schriftführer

Reiß, Helmut

Abwesende und entschuldigte Personen:

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1** Eröffnung, Begrüßung
- 2** Bericht des Bürgermeisters
- 3** Umbau Neustädter Straße: Entscheidung über den Pflasterbelag und weitere offene Details
- 4** Beschluss über das Jahresprogramm 2016 für die Städtebauförderung in Diespeck
- 5** Bauanträge
- 5.1** Bauantrag, Neubau von zwei landwirtschaftlichen Mehrzweckhallen auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1100 der Gemarkung Diespeck,
- 5.2** Bauantrag für die Errichtung eines Carport auf dem Grundstück Flurnummer: 431/15 der Gemarkung Diespeck (Am Käswasen 12)
- 5.3** Bauantrag: Abbruch des alten Stalls und Neuerrichtung eines Pferdestalls, Grundstück: Flur-Nr'n: 302/321 der Gemarkung Dettendorf
- 6** Feststellung der Jahresrechnung 2014
- 7** Entlastung der Jahresrechnung 2014
- 8** Aischgrund TV: Beratung und Beschluss über Teilnahme
- 9** Stellungnahme zur geplanten Errichtung einer Inertabfalldéponie der Déponieklasse 0 und eines Langzeitlagers für Bodenaushub auf einer Teilfläche der Grundstücke Flurnummern 429 Gemarkung Pahres und 214 Gemarkung Dettendorf und zur wasserrechtliche Erlaubnis für die Versickerung von Sickerwasser aus der Déponie in das Grundwasser
- 10** Baugebiet "Am Dettendorfer Weg 1" Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan
- 11** Baugebiet "Am Dettendorfer Weg 1", Festlegung zur Bauausführung und Grünordnung
- 12** 22. Änderung des Regionalplanes der Region Westmittelfranken (8), Teilkapitel 6.2.2 "Windkraft" - Beteiligungsverfahren
- 13** Kanalsanierungen: Grundsatzdiskussion und Abstimmung des weiteren Vorgehens
- 14** Sonstiges, Wünsche, Anregungen

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung, Begrüßung

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Umbau Neustädter Straße: Entscheidung über den Pflasterbelag und weitere offene Details

4 Beschluss über das Jahresprogramm 2016 für die Städtebauförderung in Diespeck

Beschluss Nr. 207

Für 16 Gegen 0 Anwesend 16

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Diespeck nimmt Kenntnis vom Jahresantrag 2016 zur Städtebauförderung für das Sanierungsgebiet Ortskern Diespeck, Jahressumme 2016: 1.493.000,00 €. Der Jahresantrag wird gebilligt und ist seitens der Verwaltung bei der Regierung von Mittelfranken einzureichen.

5 Bauanträge

5.1 Bauantrag, Neubau von zwei landwirtschaftlichen Mehrzweckhallen auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1100 der Gemarkung Diespeck,

Beschluss Nr. 208/2015

Für 16 Gegen 0 Anwesend 16

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Antrag von Herrn Geißdörfer auf Genehmigung der Errichtung zweier landwirtschaftlicher Mehrzweckhallen auf dem Grundstück Flur-Nr.: 1100 der Gemarkung Diespeck, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

**5.2 Bauantrag für die Errichtung eines Carport auf dem Grundstück
Flurnummer: 431/15 der Gemarkung Diespeck (Am Käswasen 12)**

Beschluss Nr. 209**Für 16 Gegen 16 Anwesend 0****Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Antrag der Firma Hell & Co. GmbH Diespeck auf Genehmigung der Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Flurnummer 431/15 der Gemarkung Diespeck sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB und stimmt der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich der Bebauung des Pflanzstreifens und der Überschreitung der Baugrenzen zu. Außerdem stimmt die Gemeinde Diespeck der Übernahme der Abstandsflächen in Höhe von 24,4 Quadratmetern auf ihrem Grundstück 493/1 der Gemarkung Diespeck zu.

5.3 Bauantrag: Abbruch des alten Stalls und Neuerrichtung eines Pferdestalls, Grundstück: Flur-Nr'n: 302/321 der Gemarkung Dettendorf

Beschluss Nr. 210**Für 16 Gegen 0 Anwesend 16****Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Antrag von Herrn Müller auf Genehmigung des Abbruchs des alten Stalls und Neuerrichtung eines Pferdestalls zur privaten Haltung von Pferden auf dem Grundstück Flur-Nummern 302/321 der Gemarkung Dettendorf sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

6 Feststellung der Jahresrechnung 2014

7 Entlastung der Jahresrechnung 2014

8 Aischgrund TV: Beratung und Beschluss über Teilnahme

9 Stellungnahme zur geplanten Errichtung einer Inertabfalldéponie der Déponieklasse 0 und eines Langzeitlagers für Bodenaushub auf einer Teilfläche der Grundstücke Flurnummern 429 Gemarkung Pahres und 214 Gemarkung Dettendorf und zur wasserrechtliche Erlaubnis für die Versickerung von Sickerwasser aus der Déponie in das Grundwasser

Beschluss Nr. 214**Für 16 Gegen 0 Anwesend 16****Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat Diespeck erhebt gegen die geplante Errichtung einer Inertabfalldeponie der Deponieklasse 0 und eines Langzeitlagers für Bodenaushub auf einer Teilfläche der Grundstücke Flurnummern 429 Gemarkung Pahres und 214 Gemarkung Dettendorf sowie gegen die beantragte wasserrechtliche Erlaubnis für die Versickerung von Sickerwasser in das Grundwasser keine Einwände/folgende Einwände.

10	Baugebiet "Am Dettendorfer Weg 1" Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan
-----------	--

Beschluss Nr. 215**Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Der Gemeinderat Diespeck beschließt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 26 der Gemeinde Diespeck für das Wohngebiet „Am Dettendorfer Weg 1“ in der Fassung vom 25. November 2015 bestehend aus der Planzeichnung, den Festsetzungen und Hinweisen durch Planzeichen und Text, den Verfahrensmerkern, der Begründung mit Umweltbericht sowie folgenden Anlagen:

- Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung (saP) des Büros ÖFA vom 10.07.2015
- Karten 01 bis 04 (Stand 05.05.2015) zum Grünordnungsplan

als Satzung.

Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ist der Satzungsbeschluss dieses Bebauungsplanes im Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Diespeck vom 03.12. 2015 Nr. 49/2015 ortsüblich bekannt zu machen.

Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft. Ferner ist in der Bekanntmachung darauf hinzuweisen, wo und wann der Bebauungsplan eingesehen werden kann.

11	Baugebiet "Am Dettendorfer Weg 1", Festlegung zur Bauausführung und Grünordnung
-----------	--

12	22. Änderung des Regionalplanes der Region Westmittelfranken (8), Teilkapitel 6.2.2 "Windkraft" - Beteiligungsverfahren
-----------	--

Beschluss Nr. 216**Für 16 Gegen 16 Anwesend 0****Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat Diespeck beschließt, gegen die geplante 22. Änderung des Regionalplanes der Region Westmittelfranken, Teilkapitel 6.2.2 „Windkraft“ keine Einwände zu erheben.

13	Kanalsanierungen: Grundsatzdiskussion und Abstimmung des weiteren Vorgehens
-----------	--

14 Sonstiges, Wünsche, Anregungen

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung