

GEMEINDE DIESPECK

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 34. SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 27.04.2017
Beginn:	Uhr
Ende	21:10 Uhr
Ort:	Sitzungssaal im Rathaus Diespeck

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

von Dobschütz, Christian Dr.

Mitglieder des Gemeinderates

Billenstein, Anne
Ell, Alexander
Grimm, Carola
Grimm, Georg
Helmreich, Markus
Klaffenbach, Gunnar Dr.
Lehnert, Björn
Schmidt, Roland
Schrödl, Horst
Stark, Reinhard
Tanzberger, Hartmut

Schriftführer

Reiß, Helmut

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Klima, Martin
Leistner-Seitz, Brigitte
Meinl, Liane
Roch, Helmut
Wölfel, Ullrich

Ortssprecher

Endlein, Kurt

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung / Begrüßung
- 2 Festlegung der Zahl der Feldgeschworenen für die Siebnerei Diespeck und Vereidigung von Karl Bogner und Markus Helmreich als neue Feldgeschworene
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Bauantrag - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 24 "Wohngebiet am Käswasen" (Fl.-Nr.: 503 Gemarkung Diespeck, Enrico Kurze, Aischtalblick 23, 91456 Diespeck)
- 5 Bauantrag - Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr'n 475/6 u. 1125 Gemarkung Diespeck (Horst Schrödl Bauunternehmung GmbH & Co KG, Schleifmühlstr. 25, 91456 Diespeck)
- 6 Bauantrag - Erweiterung der Stahlhallen auf dem Grundstück: Fl.-Nr.: 989 Gemarkung Diespeck (Richard Köstner GmbH & Co. KG, Karl-Eibel-Str. 44 - 48, 91413 Neustadt a.d.Aisch)
- 7 Straßen- und Gehwegssanierungen 2017 - Überblick
- 8 BayernWLAN - Errichtung von Hotspots am Sport- und Gemeindezentrum
- 9 Übernahme einer Ausfallbürgschaft für den DTV Diespeck 1927 e.V.
- 10 Antrag MSC-Aischgrund 56. Internationale Zuverlässigkeitsfahrt, Zustimmung zur Benutzung gemeindlicher Grundstücke
- 11 Bebauungsplan (Nr. 55 Brauhaus Neustadt) der Stadt Neustadt a.d. Aisch, Behördenbeteiligung nach § 4 BauGB
- 12 Bebauungsplan "Winterleiten" Gemeinde Gutenstetten, Stellungnahme im Rahmen Träger öffentlicher Belange
- 13 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gutenstetten
- 14 Sonstiges, Wünsche, Anregungen

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung / Begrüßung

2 Festlegung der Zahl der Feldgeschworenen für die Siebnerei Diespeck und Vereidigung von Karl Bogner und Markus Helmreich als neue Feldgeschworene

Beschluss Nr. 53/2017

Für 12 Gegen 0 Anwesend 12

Der Gemeinderat Diespeck erhöht der Zahl der Feldgeschworenen für die Siebenerei Diespeck (Gemarkung Diespeck) wegen notwendiger Abmarkungstätigkeiten von derzeit sieben auf 8 Feldgeschworene.

Im Anschluss daran erfolgt die Vereidigung von Karl Bogner und Markus Helmreich als Feldgeschworene für die Siebenerei Diespeck durch den ersten Bürgermeister. Die Mitglieder des Gemeinderates gratulieren den neuen Siebenern.

3 Bericht des Bürgermeisters

4 Bauantrag - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 24 "Wohngebiet am Käswasen" (Fl.-Nr.: 503 Gemarkung Diespeck, Enrico Kurze, Aischtalblick 23, 91456 Diespeck)

Beschluss Nr. 54/2017

Für 12 Gegen 0 Anwesend 12

Der Gemeinderat Diespeck lehnt den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 24 „Wohngebiet am Käswasen“ im Hinblick auf die Baugrenzen von Herrn Enrico Kurze, Aischtalblick 23, 91456 Diespeck, zur Errichtung eines Geräteschuppens auf dem Grundstück mit der Flurnummer 503 der Gemarkung Diespeck am geplanten Standort ab.

5 Bauantrag - Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr'n 475/6 u. 1125 Gemarkung Diespeck (Horst Schrödl Bauunternehmung GmbH & Co KG, Schleifmühlstr. 25, 91456 Diespeck)

Beschluss Nr. 55/2017

Für 11 Gegen 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 1

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag der Horst Schrödl Bauunternehmung GmbH & Co KG, Schleifmühlstr. 25, 91456 Diespeck, zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück: Flurnummern 475/6 + 1125 der Gemarkung Diespeck sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf die notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 26 „Am Dettendorfer Weg 1“ zu.

Herr Horst Schrödl hat an der Abstimmung wegen persönlicher Beteiligung nicht teilgenommen.

6	Bauantrag - Erweiterung der Stahlhallen auf dem Grundstück: Fl.-Nr.: 989 Gemarkung Diespeck (Richard Köstner GmbH & Co. KG, Karl-Eibel-Str. 44 - 48, 91413 Neustadt a.d.Aisch)
----------	---

Beschluss Nr. 56/2017

Für 12 Gegen 0 Anwesend 12

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag der Firma Richard Köstner GmbH & Co. KG, Karl-Eibel-Str. 44-48, 91413 Neustadt a.d.Aisch zur Erweiterung der Stahlhallen auf dem Grundstück mit der Flurnummer 989 der Gemarkung Diespeck (Bahnhofstr. 4, 91456 Diespeck) sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB. Durch den Neubau wegfallende Mitarbeiterparkplätze sind an anderer Stelle des Grundstückes neu zu schaffen.

7	Straßen- und Gehwegssanierungen 2017 - Überblick
----------	---

Beschluss Nr. 57/2017

Für 12 Gegen 0 Anwesend 12

Im Rahmen der Sanierungsarbeiten wird die Schleifmühlstraße in der ersten Priorität gesehen. An zweiter Stelle steht die Schlesienstraße. Sollten dann noch Mittel frei sein, ist hierüber eine erneute Rücksprache erforderlich welche Straßen dann in Frage kommen.

8	BayernWLAN - Errichtung von Hotspots am Sport- und Gemeindezentrum
----------	---

Beschluss Nr. 58/2017

Für 6 Gegen 6 Anwesend 12

Der Gemeinderat schafft für das Sport- und Gemeindezentrum freies WLAN und ist bereit die hierfür jährlich anfallenden Kosten von ca. 1200,-- € im Jahr aufzubringen.

Bei Stimmengleichheit ist dieser Beschluss, Antrag auf Übernahme der Kosten durch die Gemeinde somit abgelehnt.

9	Übernahme einer Ausfallbürgschaft für den DTV Diespeck 1927 e.V.
----------	---

Beschluss Nr. 59/2017

Für 12 Gegen 0 Anwesend 12

Auf Grundlage des Grundsatzbeschlusses vom 24.11.2016 stimmt der Gemeinderat Diespeck der vorliegenden Bürgschaftserklärung der VR meine Bank eG in Höhe von 150.000,-- € zu, welche so auch Grundlage des Bescheides des Landratsamtes vom 20.02.2017 war. Der Gemeinderat Diespeck bildet ferner eine Rücklage in angemessener Höhe. Hierfür wird eine Summe von 75.000 € vorgesehen.

10	Antrag MSC-Aischgrund 56. Internationale Zuverlässigkeitsfahrt, Zustimmung zur Benutzung gemeindlicher Grundstücke
-----------	---

Beschluss Nr. 60/2017**Für 12 Gegen 0 Anwesend 12****Beschluss zur Streckenführung und Wegebenutzung**

Der Gemeinderat Diespeck **stimmt** der Benutzung gemeindlicher Feld- und Waldwege im Rahmen der 56. Internationalen ADAC Zuverlässigkeitsfahrt des MSC-Aischgrund am 17. September 2017 **zu**. Es ist sich an der Streckenführung 2015 zu orientieren.

Entstehende Schäden sind wie im Antrag vom 19.03.2017 zugesichert umgehend zu beheben.

Tank- und Serviceplatz am Festplatz:

Die Benutzung des gemeindlichen Festplatzes als Tank- und Serviceplatz wird **abgelehnt**.

11	Bebauungsplan (Nr. 55 Brauhaus Neustadt) der Stadt Neustadt a.d. Aisch, Behördenbeteiligung nach § 4 BauGB
-----------	---

Beschluss Nr. 61/2017**Für 12 Gegen 0 Anwesend 12**

Der Gemeinderat Diespeck hat keine Einwendungen gegen den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Innenentwicklung, Bebauungsplan Nr. 55, „Brauhaus Neustadt 2.0“ der Stadt Neustadt a. d. Aisch, in der Fassung vom 03.04.2017.

12	Bebauungsplan "Winterleiten" Gemeinde Gutenstetten, Stellungnahme im Rahmen Träger öffentlicher Belange
-----------	--

Beschluss Nr. 62/2017**Für 12 Gegen 0 Anwesend 12**

Der Gemeinderat Diespeck hat keine Einwände gegen den Entwurf des Bebauungsplanes „Winterleiten Reinhardshofen“ der Gemeinde Gutenstetten in der Fassung vom 20.02.2017.

13	6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gutenstetten
-----------	--

Beschluss Nr. 63/2017**Für 12 Gegen 0 Anwesend 12**

Der Gemeinderat Diespeck hat keine Einwände gegen die 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 20.02.2017 der Gemeinde Gutenstetten zur vorbereitenden Aufstellung eines Bebauungsplans unter der Bezeichnung „Winterleiten“ in Reinhardshofen.

14	Sonstiges, Wünsche, Anregungen
-----------	---------------------------------------

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung