

GEMEINDE DIESPECK

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 38. SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 28.09.2017
Beginn: Uhr
Ende 21:42 Uhr
Ort: Sitzungssaal im Rathaus Diespeck

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

von Dobschütz, Christian Dr.

Mitglieder des Gemeinderates

Ell, Alexander
Grimm, Carola
Grimm, Georg
Helmreich, Markus
Klaffenbach, Gunnar Dr.
Leistner-Seitz, Brigitte
Meinl, Liane
Roch, Helmut
Schenke, Carolus Dr.
Schmidt, Roland
Schrödl, Horst
Stark, Reinhard
Tanzberger, Hartmut
Wölfel, Ullrich

Schriftführer

Reiß, Helmut

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Billenstein, Anne
Lehnert, Björn

Ortssprecher

Endlein, Kurt

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Änderung der Zusammensetzung des Gemeinderates; Vereidigung von Herrn Dr. Carolus Schenke als Listennachfolger des Wahlvorschlags 05 Bürgerforum
- 2 Änderung der Ausschuss-Besetzungen des Gemeinderates
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Bauantrag - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 26 "Am Dettendorfer Weg 1", Errichtung eines Mehrfamilienhauses, Grundstück 475/6 + 1125 Gemarkung Diespeck, Horst Schrödl GmbH & Co. KG
- 5 Bauantrag - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 24 "Wohngebiet am Käswasen", Errichten eines Sichtschutzzaunes, Flurnummer 503 Gemarkung Diespeck, Enrico Kurze, Aischtalblick 23, 91456 Diespeck
- 6 Bauantrag - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 24 "Wohngebiet am Käswasen", Errichtung einer Stützwand aus Pflanzringen, Flurnummer 501 Gemarkung Diespeck, Manuela Christ, Aischtalblick 15, 91456 Diespeck
- 7 Beschluss über die Endfassung des integrierten ländlichen Entwicklungskonzepts (ILEK)
- 8 Anrufsammeltaxi Kommunale Allianz, Erhöhung der Kostenbeteiligung 2017/2018
- 9 Erschließung neuer Gewerbeflächen in Diespeck: Sachstand
- 10 Generalentwässerungsplanung und Kanalsanierung: Sachstand und Ausgabenbeschluss
- 11 Wiesenbrüteregebiete im Aischtal und der Ranachau, Sachvortrag für Maßnahmen zur Verbesserung der Lebensräume
- 12 Bürgerschaftserklärung für die Tennisfreunde Diespeck
- 13 KGSt - Mitgliedschaft der Gemeinde Diespeck
- 14 Erhalt von Brücken im Gemeindegebiet Diespeck
- 15 Sonstiges, Wünsche und Anregungen

ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Änderung der Zusammensetzung des Gemeinderates; Vereidigung von Herrn Dr. Carolus Schenke als Listennachfolger des Wahlvorschlags 05 Bürgerforum**

Zur Kenntnis genommen
Anwesend 15

- 2 Änderung der Ausschuss-Besetzungen des Gemeinderates**

Beschluss Nr. 96/2017

Für 15 Gegen 0 Anwesend 15

Der Gemeinderat Diespeck stellt folgende Änderung der Ausschüsse für den Wahlvorschlag 05 Bürgerforum fest:

Bauausschuss: Mitglied: Dr. Carolus Schenke, Vertreter: Dr. Gunnar Klaffenbach

GbR Sport- und Gemeindezentrum: Mitglied: Dr. Carolus Schenke, Vertreter: Anne Billenstein

Ausschuss für soziale Belange und das Ehrenamt: Mitglied: Roland Schmidt, Vertreter: Dr. Carolus Schenke

Hinweis: Hierbei handelt es sich lediglich um einen Feststellungsbeschluss

- 3 Bericht des Bürgermeisters**

- 4 Bauantrag - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 26 "Am Dettendorfer Weg 1", Errichtung eines Mehrfamilienhauses, Grundstück 475/6 + 1125 Gemarkung Diespeck, Horst Schrödl GmbH & Co. KG**

Beschluss Nr. 97/2017

Für 14 Gegen 0 Anwesend 14 Persönlich beteiligt 1

Der Gemeinderat Diespeck nimmt die nachgereichten Unterlagen, der Horst Schrödl Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Schleifmühlstr. 25, 91456 Diespeck, zur Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses auf dem Grundstück mit den Flurnummern 475/6 und 1125 der Gemarkung Diespeck, zur Kenntnis, bestätigt sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB und stimmt dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 26 „Am Dettendorfer Weg 1“ der Gemeinde Diespeck, im Hinblick auf die Anzahl der Vollgeschosse und die Traufhöhe zu.

Hinweis: Herr Schrödl hat wegen persönlicher Beteiligung an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

- 5** **Bauantrag - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 24 "Wohngebiet am Käswasen", Errichten eines Sichtschutzzaunes, Flurnummer 503 Gemarkung Diespeck, Enrico Kurze, Aischtalblick 23, 91456 Diespeck**

Beschluss Nr. 98/2017**Für 8 Gegen 7 Anwesend 15**

Der Gemeinderat Diespeck stimmt dem Antrag von Herrn Enrico Kurze, Aischtalblick 23, 91456 Diespeck, auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 24 „Wohngebiet am Käswasen“, zur Errichtung eines Sichtschutzzaunes auf dem Grundstück mit der Flurnummer 503 der Gemarkung Diespeck, im Hinblick auf Art und Höhe der Einfriedung zu.

- 6** **Bauantrag - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 24 "Wohngebiet am Käswasen", Errichtung einer Stützwand aus Pflanzringen, Flurnummer 501 Gemarkung Diespeck, Manuela Christ, Aischtalblick 15, 91456 Diespeck**

Zurückgestellt**Anwesend 15**

- 7** **Beschluss über die Endfassung des integrierten ländlichen Entwicklungskonzepts (ILEK)**

Beschluss Nr. 99/2017**Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Der Gemeinderat Diespeck stimmt dem integrierten ländlichen Entwicklungskonzept (ILEK) für die kommunale Allianz „NeuStadt & Land“ in der vorliegenden Fassung zu und bekräftigt damit auch nochmals die Überzeugung der Sinn- und Vorteilhaftigkeit einer interkommunalen Zusammenarbeit.

- 8** **Anrufsammeltaxi Kommunale Allianz, Erhöhung der Kostenbeteiligung 2017/2018**

Beschluss Nr. 100/2017**Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Der Gemeinderat Diespeck beschließt, dass für das Anrufsammeltaxi der Kommunalen Allianz NeuStadt & Land im Jahre 2017 ein weiterer Betrag von 1.889,80 € und für 2018 ein weiterer Betrag von 8.926,33 € übernommen wird.

- 9** **Erschließung neuer Gewerbeflächen in Diespeck: Sachstand**

Beschluss Nr. 101/2017**Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Der Gemeinderat Diespeck entscheidet sich für die Variante 3 zur Erschließung der neuen Gewerbeflächen am Käswasen. Für das weitere Vorgehen sind Kostenangebote zur SAP-Prüfung sowie der Lärmbetrachtung und der Prüfung landwirtschaftlicher Immissionen einzuholen. Ferner ist der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan vorzubereiten. Hierüber ist in der nächsten Sitzung des Gemeinderates zu berichten.

10 Generalentwässerungsplanung und Kanalsanierung: Sachstand und Ausgabenbeschluss

Beschluss Nr. 102/2017**Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Der Gemeinderat Diespeck beauftragt das Büro GBI mbH & Co.KG mit der Fertigstellung eines Bestandskatasters für die Wasser- und Abwasserleitungen in der Gemeinde Diespeck zum Angebotspreis von 67.672,33 €. Das Büro kann in Absprache mit dem Bürgermeister die Auftragsvergabe vornehmen. Dies gilt auch für die dargestellten und anfallenden Fräsarbeiten.

11 Wiesenbrüteregebiete im Aischtal und der Ranachau, Sachvortrag für Maßnahmen zur Verbesserung der Lebensräume

Zur Kenntnis genommen**Anwesend 15**

12 Bürgschaftserklärung für die Tennisfreunde Diespeck

Beschluss Nr. 103/2017**Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Der Gemeinderat Diespeck beschließt die Übernahme einer kommunalen Ausfallbürgschaft in Höhe von 60.000 € für die Errichtung von Tennis Force Plätzen. Grundlage der Regelungen der Ausfallbürgschaft ist die Bürgschaftserklärung der Sparkasse im Landkreis Neustadt/Aisch – Bad Windsheim vom 09.08.2017. Zur Besicherung der Bürgschaft bildet die Gemeinde Diespeck Rückstellungen in angemessener Höhe. Hierfür wird ein Betrag in Höhe von 30.000 € festgelegt.

13 KGSt - Mitgliedschaft der Gemeinde Diespeck

Beschluss Nr. 104/2017**Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Der Gemeinderat Diespeck beschließt, Mitglied in der KGSt zu werden und beauftragt die Verwaltung zum Vollzug. Die Mitgliedschaft ist zunächst für zwei Jahre mit der Option um weitere Verlängerung, vorgesehen.

14 Erhalt von Brücken im Gemeindegebiet Diespeck

Beschluss Nr. 105/2017**Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Der Gemeinderat beschließt die Übernahme des Steges über den Ehebach bei Fluss-km:3+180, Widerlager links und rechts je Flur-Nr. 124 der Gemarkung Stübach, Eigentümer Freistaat Bayern in die Baulast der Gemeinde Diespeck. Der Steg ist in das gemeindliche Bestandsverzeichnis aufzunehmen.

15 Sonstiges, Wünsche und Anregungen

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß
Schriftführung