

GEMEINDE DIESPECK

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 14. SITZUNG DES GEMEINDERATES (FERIEN- UND NOTLAGENAUSSCHUSS)

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 22.04.2021
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:40 Uhr
Ort:	Bereich der Sporthalle im Sport- und Gemeindezentrum Diespeck

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

von Dobschütz, Christian, Dr.

Mitglieder des Gemeinderates

Grimm, Georg 3. Bürgermeister
Helmreich, Markus
Klaffenbach, Gunnar, Dr.
Schenke, Carolus, Dr.
Schmidt, Roland 2. Bürgermeister
Tanzberger, Hartmut
Wölfel, Ullrich

Schriftführer

Sacher, Florian

Weitere Anwesende

Herr Volkert, GBI
Herr Seefeld, GBI
Herr Emmert, Wasserwart Gemeinde Diespeck
Herr von Westberg, Verwaltungsgemeinschaft Diespeck

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Billenstein, Anne
Fichtner, Carmen
Goßler, Florian
Grimm, Carola
Mitländer, Hartmut
Rabenstein, Robert
Roch, Helmut
Schrödl, Matthias
Stark, Reinhard
Wiesinger, Thomas

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Florian Sacher
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Bericht des Bürgermeisters
- 3 Rücktrittsgesuch von Frau Carmen Fichtner
- 4 Vereidigung von Hartmut Mitländer
- 5 Grundsatzbeschluss des Gemeinderates zu Freiflächen-PV-Anlagen in der Gemeinde Diespeck
- 6 Innovatives Batteriespeicherprojekt zur Netzstabilisierung in Diespeck
- 7 Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Errichtung einer PV-Anlage (Stübach Ost)
- 8 Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Errichtung einer PV-Anlage zwischen Stübach und Baudenbach (Stübach West)
- 9 Haushalt 2021 - Beratung und Beschlussfassung
- 10 Begegnungshaus und Rathausumbau: Sachstandsbericht und nächste Schritte
- 11 Bauvoranfrage: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage; Fl.-Nr.: 318, Gemarkung Dettendorf; Markus Hieronymus
- 12 Bauantrag: Rückbau zweier Balkone, Neubau zweier Balkone; Fl.-Nr.: 33/2, Gemarkung Dettendorf (Alte Hochstraße 7); Richard Juranek
- 13 Bauantrag: Errichten einer Stützmauer sowie Einfriedung des Grundstückes; Fl.-Nr.: 486, Gemarkung Stübach (Am Neuberg 38); Heidi u. Holger Schick
- 14 Sonstiges, Wünsche & Anträge

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung und Begrüßung

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Rücktrittsgesuch von Frau Carmen Fichtner

Beschluss Nr. 52/2021

Für 7 Gegen 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0

Der Gemeinderat nimmt das Rücktrittsgesuch von Frau Carmen Fichtner als Mitglied des Gemeinderates zur Kenntnis.

4 Vereidigung von Hartmut Mitländer

Zur Kenntnis genommen

5 Grundsatzbeschluss des Gemeinderates zu Freiflächen-PV-Anlagen in der Gemeinde Diespeck

Beschluss Nr. 53/2021

Für 7 Gegen 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0

Der Gemeinderat Diespeck stimmt der voranstehenden Position zu und erhebt diese zur Maxime des künftigen Handelns in Bezug auf Freiflächen-Photovoltaikanlagen auf dem Gemeindegebiet.

6 Innovatives Batteriespeicherprojekt zur Netzstabilisierung in Diespeck

Zur Kenntnis genommen

7 Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Errichtung einer PV-Anlage (Stübach Ost)

Beschluss Nr. 54/2021**Für 7 Gegen 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck lehnt die Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Errichtung einer PV-Anlage (Stübach Ost) ab.

8 Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Errichtung einer PV-Anlage zwischen Stübach und Baudenbach (Stübach West)

Beschluss Nr. 55/2021**Für 7 Gegen 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck hält den Standort für grundsätzlich geeignet. Der Gemeinderat Diespeck lädt die Firma Südwerk zur nächsten Sitzung des Bauausschusses ein. Die Firma Südwerk wird aufgefordert, eine detaillierte Sichtanalyse, die Verblendungswirkung, ein Eingrünungskonzept & Ausgleichsflächenkonzept, die Anschlussmöglichkeiten sowie das Bürgerbeteiligungskonzept zu verfeinern und den Bauausschuss vorzulegen.

Ferner stellt der Gemeinderat fest, dass max. 20 Hektar Größe genehmigt werden. Diese sind v. a. am westlichen Waldrand anzusiedeln. Schließlich stellt der Gemeinderat grundsätzlich fest, dass sodann und zunächst auf unbestimmte Zeit keine weiteren PV Anlagen in der Freifläche auf Diespecker Gemarkung gebaut werden sollen.

9 Haushalt 2021 - Beratung und Beschlussfassung

Beschluss Nr. 56/2021**Für 7 Gegen 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck beschließt vorbehaltlich der allenfalls erforderlichen Genehmigung durch die Rechtsaufsichtsbehörde, die diesem Beschluss beigegebene Haushaltssatzung 2021 zu erlassen und den Haushaltsplan 2021 mit den darin enthaltenen Ansätzen und Abschlusszahlen festzusetzen. Die Haushaltssatzung 2021 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

10 Begegnungshaus und Rathausumbau: Sachstandsbericht und nächste Schritte

Beschluss Nr. 57/2021**Für 7 Gegen 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck beauftragt die Verwaltung, den verbleibenden Baustein der monetären Bewertung des Begegnungshauses nebst Rathausumbau, durchzuführen. Konkret soll die Verwal-

tung mit Herrn Schad nach Einsparmöglichkeiten im Entwurf suchen und diese aufzeigen. Außerdem sollen die so gesammelten, bisherigen Informationen zusammengetragen werden, als finale Entscheidungsgrundlage für das weitere Vorgehen.

11 Bauvoranfrage: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage; Fl.-Nr.: 318, Gemarkung Dettendorf; Markus Hieronymus

Beschluss Nr. 58/2021

Für 7 Gegen 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0

Der Gemeinderat Diespeck erteilt der Bauvoranfrage von Herrn Markus Hieronymus, Obersachsen 7, 91456 Diespeck, zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Flurnummer 318 der Gemarkung Dettendorf, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

12 Bauantrag: Rückbau zweier Balkone, Neubau zweier Balkone; Fl.-Nr.: 33/2, Gemarkung Dettendorf (Alte Hochstraße 7); Richard Juranek

Beschluss Nr. 59/2021

Für 7 Gegen 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag von Herrn Richard Juranek, Alte Hochstr. 7, 91456 Diespeck zum Rückbau zweier Balkone und Neubau zweier Balkone auf dem Grundstück mit der Flurnummer 33/2 der Gemarkung Dettendorf, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

13 Bauantrag: Errichten einer Stützmauer sowie Einfriedung des Grundstückes; Fl.-Nr.: 486, Gemarkung Stübach (Am Neuberg 38); Heidi u. Holger Schick

Beschluss Nr. 60/2021

Für 7 Gegen 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0

Der Gemeinderat Diespeck versagt dem Bauantrag von Frau und Herrn Heidi und Holger Schick, Riedfelder Ortsstr. 28, 91413 Neustadt a.d.Aisch, zur Errichtung einer Stützmauer, sowie der Einfriedung des Grundstückes mit der Flurnummer 486 der Gemarkung Stübach, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB und stimmt den beantragten Befreiungen von den Festsetzungen B, I, 3 (Stützmauer) und B, IV (Einfriedungen) des Bebauungsplanes Nr. 8 Wochenendhausgebiet „Am Neuberg“, nicht zu.

14 Sonstiges, Wünsche & Anträge

Dr. Christian von Dobschütz
Erster Bürgermeister

Florian Sacher
Schriftführung